**SÖZLEŞME**

**SÖZLEŞME NO: 29MÜSz**\_Kitaplık/2025-1

1. **SÖZLEŞMEDE TARAFLAR**

İDARE ; **T.C. İSTANBUL 29 MAYIS ÜNİVERSİTESİ**

YÜKLENİCİ;

1. **TARAFLARA AİT BİLGİLER VE TARİFLER**

**İDARE :** **T.C. İSTANBUL 29 MAYIS ÜNİVERSİTESİ**

ADRES : Elmalıkent Mh. Elmalıkent Cd. No:4 Ümraniye / İSTANBUL

Tel : 0 216 474 08 60

Faks : 0 216 474 08 75 Mail; [iakmanoglu@29mayis.edu.tr](mailto:iakmanoglu@29mayis.edu.tr)

V.D/V. No : Ümraniye / 8330476366

**YÜKLENİCİ :**

ADRES :

Tel :

Faks : Mail:

V.D/V.No : /

Arasında işbu “İstanbul 29 Mayıs Üniversitesi **Kitaplık Satın Alınması**” Sözleşmesi (kısaca “Sözleşme” olarak anılacaktır) akdedilmiştir. YÜKLENİCİ'nin ve İDARE’in yukarıdaki adresine yapılan tebligatlar bizzat kendisine yapılmış sayılacak olup Taraflar söz konusu bilgilerde bir değişiklik olması halinde değişikliği derhal diğer tarafa yazılı olarak bildireceklerdir. Aksi halde Tarafların eski adreslerine yapılmış tebligatlar geçerli olacaktır.

1. **SÖZLEŞMENİN KONUSU VE İŞLERİN YAPIM ŞARTLARI**

**3.1.İşin adı:** Ümraniye İlçesi, İnkılap Mah. 43 Pafta, 15 Ada, 87 Parsel ’de bulunan İstanbul 29 Mayıs Üniversitesi’ne özellikleri ve miktarları ekli Teknik Şartnamesinde belirtilen **Kitaplıkların Satın Alınması ve Yerine Kurulmasıdır**. Bundan böyle işbu Sözleşme ve Eklerinde İŞ olarak adlandırılacaktır.

**3.2**.**İşin yeri:** Elmalıkent Mh. Elmalıkent Cd. No.4 Ümraniye-İstanbul. Bundan böyle işbu Sözleşme ve Eklerinde İŞYERİ olarak adlandırılacaktır.

**3.3**.**İşin Türü Ve Niteliği:** Yukarıda belirtilen adreste İDARE tarafından detayları ve şartnamesi verilen, aşağıda miktarları belirtilen; Kitaplıkların Satın Alınmasıdır.

**3.4.** YÜKLENİCİ işbu Sözleşmeyi imzalamadan önce işin yapılacağı yeri görüp işe vakıf olarak işi kabul etmiş sayılacaktır.

**3.5.** YÜKLENİCİ herhangi bir nedenle fiyat farkı talep etmeyecektir.

**3.6.**YÜKLENİCİ’nin yaptığı eylemlerden dolayı İDARE’ye rücu edilen veya işin yürümesi adına İDARE’nin ödemeye zorunlu kaldığı ücretler YÜKLENİCİ’nin hesabından kesilir.

**4- MALZEMENİN BEDELİ VE BİRİM FİYATLARI**

**4.1.**Temin edilecek olan Kitaplıkların toplam bedeli ………………TL+KDV dir.

**4.1.a.** Sözleşmenin akdi ve tanzim tarihinden itibaren yukarıdaki bedel cari ve geçerli olup, fiyatlara her türlü vergi ve harçlar ile tüm giderler dâhildir. İşbu fiyatlar sabit ve kesin olup, hiçbir şekilde artış, zam talebinde bulunulmayacak ve değişiklik yapılmayacağını taraflar peşinen kabul ve taahhüt ederler.

**4.1.b.** Fiyatlara, her türlü malzeme ve işçilik bedeli, nakliye, yatay ve düşey taşıma, personel giderleri, SGK giderleri, vergiler, harçlar, makine, cihaz, genel gider, YÜKLENİCİ karı v.s. dâhil, KDV hariçtir,

1. **ÖLÇÜ**

Şartname ve eklerine uygun olarak teslim edilip yerine kurulan Kitaplıkların adedidir.

1. **İŞİN SÜRESİ VE İŞ PROGRAMI**

İŞ’in süresi yer tesliminden itibaren **45 takvim günüdür**. YÜKLENİCİ, İDARE’nin vereceği iş programına uymak zorundadır. Gecikme cezası gecikilen her gün için keşif miktarının %0,3’üdür.

1. **ÖDEMELER**

**7.1.** İŞ’in kontrolüne müteakip düzenlenen faturalarla İdari Mali İşler Dairesinin ödeme programı çerçevesinde yapılır. Komisyon tarafından eksik ve kusurlu bulunan malzemeler için ödeme yapılmaz.

**7.2.** Bu işte avans verilmeyecektir.

**7.3.** Bu iş için fiyat farkı verilmeyecektir.

1. **İŞİN TEMİNATI**

**8.1.** YÜKLENİCİ İŞ’in teminatı olmak üzere, İŞ’in %6’sı tutarında bir adet emre muharrer Teminat Mektubunu İDARE’ye verecektir. Bu teminat mektubu işin Kesin kabulün ardından iade edilir.

**8.2.** İş bu teminat; Sözleşmede yazılı bütün taahhüt ve sorumlulukların, YÜKLENİCİ’nin sosyal sigortalara olan yükümlülüklerinin, ödenmesi gereken sigorta primleri, idari para cezaları ve işçi alacaklarının, genel olarak YÜKLENİCİ’nin bu Sözleşme ile üstlendiği sorumluluklarının bir kısmını veya tamamını yerine getirmemesinden dolayı İDARE’nin uğrayacağı zarar ve ziyana karşılık alınır.

İŞ’in usulüne, proje ve şartnamelerine göre tamamlanarak geçici kabulünün yapılması ve işbu Sözleşme konusu işlerle ilgili tespit edilen eksik işler ve/veya kusurlu imalatlar tamamlanarak gerekli tutanaklar tanzim edilip imza karşılığı teslim edilmesi ve iş bu Sözleşmeden kaynaklanan başka ediminin kalmadığının saptanması sonrasında nakit teminat iade ten ödenir. Teminat olarak tutulan değerlerden dolayı hiçbir şekilde vade farkı veya nema ödenmeyecektir ve YÜKLENİCİ böyle bir talepte bulunmayacağını peşinen kabul, eder.

**8.3.** Mezkûr Banka Teminat Mektubunu YÜKLENİCİ’nin iş bu Sözleşme ile üstlenmiş bulunduğu edimlerinin ifasını teşkil etmek üzere verilmiş olmakla birlikte YÜKLENİCİ’nin iş bu Sözleşmeye vaki aykırılığı karşısında İDARE tarafından YÜKLENİCİ uyarılacak ve makul bir süre içerisinde iş bu aykırılığın giderilmesi talebinin yerine getirilmemesi halinde tahsil kabiliyeti kazanacak ve alacak muaccel olacaktır, YÜKLENİCİ taahhüt ettiği sözleşme konusu işi yerine getiremezse, İDARE hatalı işi başkasına tekrar yaptırmaya ve meydana gelecek her türlü zarar ve ziyanı YÜKLENİCİ ‘den tahsile veya işi aynen kabul ettiği takdirde YÜKLENİCİ ’den kendi belirleyeceği uygun bir nefaset farkı kesmeye yetkili ve bu şıklardan herhangi birini seçmekte serbesttir. Ayrıca YÜKLENİCİ İŞYERİ’nde yapılmış tesislere, aletlere, imalatlara ve diğer yüklenicilerin imalatlarına herhangi bir şekilde zarar verdiği takdirde bunu ve sonucunu derhal tazmin etmekle veya aynen yerine koymakla yükümlüdür,

1. **YÜKLENİCİNİN YÜKÜMLÜLÜK ve SORUMLULUKLARI**

**10.1.** İDARE’nin Serbestliği: İDARE, bu sözleşmede belirtilen işlerin herhangi bir kısmını veya hepsini YÜKLENİCİ ‘ye yaptırıp yaptırmamaya veya Sözleşmeyi tek taraflı olarak iptal etmeye serbesttir. YÜKLENİCİ bu gibi durumlarda herhangi bir hak talebinde bulunmayacağını kabul ve taahhüt etmiştir,

**10.2.** İşbu Sözleşme ve Sözleşme konusu işlerden doğmuş ve doğacak her türlü vergi, resim ve harçlar YÜKLENİCİ tarafından ödenecektir.

**10.3**. Devreye alınarak teslim edilen sistemlerin sözleşme imzasından kesin kabul onay tarihine kadar teknik ve hukuki her türlü mesuliyeti tamamen YÜKLENİCİ ‘ye aittir.

1. **İŞİN KONTROLÜ:**

İş İstanbul 29 Mayıs Üniversitesi Kütüphane Daire Başkanlığı tarafından kontrol edecektir. Kontrollüğün Sözleşme ve eklerine göre lüzumlu göreceği hususları YÜKLENİCİ yerine getirmekle görevlidir.

1. **KESİN KABUL:**

İşin kesin kabule hazır olduğunun YÜKLENİCİ tarafından yazılı olarak bildirilmesini müteakip, İDARE ve YÜKLENİCİ tarafından oluşturulacak komisyon ile 7 gün içerisinde YÜKLENİCİ’nin yaptığı işlerin kabulü yapılacaktır. Kabul esnasında eksik ve kusurlu imalatlar tespit olunarak bir tutanak düzenlenecektir. Bu eksikler 15 gün içerisinde YÜKLENİCİ tarafından tamamlanıp İDARE’ e teslim edilecek ve Kesin Kabul Tutanağı imzalanacaktır.

1. **DİĞER HUSUSLAR:**

**13.1.** YÜKLENİCİ’nin tüm firma ortaklarının ölümü veya iflası halinde iş tasfiye edilir.

**13.2.** YÜKLENİCİ’nin tüm firma ortaklarının tutukluluk halinde iş tasfiye edilir.

**13.3.** İş bu Sözleşmeden doğan Damga Vergisi Yüklenici tarafından ödenerek makbuzu İdare’ye sunulur.

**13.4.** Sözleşme devredilemez.

**13.5.** Yapılan işlerde kesin kabul onayına kadar herhangi bir kusur çıkarsa YÜKLENİCİ bu kusuru 15 gün içerisinde bila bedel olarak giderecektir.

1. **MÜCBİR SEBEP**

Tarafların kontrolü dışında gelişen ve YÜKLENİCİ'nin işbu Sözleşme ile yüklendiği borçlarını yerine getirmesini engelleyici ve/veya geciktirici hallerin örneğin grev, toplumsal olay, lokavt, savaş, iç savaş, terör eylemleri, deprem, yangın sel benzeri tabii afetler, devletin karar ve eylemleri vb. meydana gelmesi mücbir sebep hali olarak değerlendirilecek ve karşı tarafa yazılı olarak bildirilecektir. TARAFLAR mücbir sebep dolayısıyla, yükümlülüklerini tam veya zamanında yerine getirememekten dolayı sorumlu tutulmaz.

1. **HUKUKİ DURUM**

İŞ süresince, İDARE işleri kontrol edecektir. Kontrollüğün, fenni şartlara, Sözleşme ve eklerine göre lüzumlu göreceği hususları YÜKLENİCİ yerine getirmekle görevlidir. Bu İŞ’le ilgili olarak TARAFLAR arasında bir anlaşmazlık çıkması durumunda İstanbul mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Bu sözleşme 14 (ondört) maddeden ibaret olup **….** **/ 07 / 2025** tarihinde 1 nüsha halinde düzenlenip taraflarca okunarak imzalanmıştır.

**YÜKLENİCİ İDARE T.C. İstanbul 29 Mayıs Üniversitesi**

**EKLER:**

-EK-1 **Teknik Şartname**